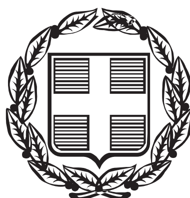


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 210**

7 Απριλίου 2000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του Δήμου Μαρκόπουλου Μεσογαίας (Ν. Αττικής). 1

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Κανδάνου (Ν. Χανίων) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 9573/1846 (1)

Τροποποίηση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του δήμου Μαρκόπουλου Μεσογαίας (Ν. Αττικής)».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α΄ 33).

2.- Τις διατάξεις της παρ. 11 του άρθρου 4 του Ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α΄ 124).

3.- Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 54) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν.2469/1997 (Α΄ 38).

4.- Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4 και 5 (παρ. 3.4) του Ν. 1515/1985 «Ρυθμιστικό σχέδιο και πρόγραμμα προστασίας περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας» (Α΄ 18).

5.- Τις διατάξεις του άρθρου 19 (παρ. 1) του Ν. 1849/1989 «Επέκταση και συμπλήρωση των στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και άλλες διατάξεις» (Α΄ 113).

6.- Την 39962/1037/16.5.1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χοοροταξίας και Δημοσίων Έργων «Άσκηση αρμοδιοτήτων από τον Οργανισμό Αθήνας» (Β΄ 327).

7.- Το 1274/11.5.1999 έγγραφο του Οργανισμού Αθήνας προς το δήμο και τους αρμόδιους φορείς.

8.- Το 8203/1999 έγγραφο του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών.

9.- Το 54/520218/1999 έγγραφο του Οργανισμού Τηλεπικοινωνιών Ελλάδας.

10.- Το ΔΜΕΟ/η/1793/27.12.1999 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

11.- Το Τ.Υ.- Δα/Φ.610/1756/1282/1999 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού, Δ/νση Μελετών Αθλητικών Έργων.

12.- Το 509762/1999 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.

13.- Το 2587/1997 έγγραφο του Δήμου Μαρκοπούλου.

14.- Το 957/1999 έγγραφο του Ιππικού Ομίλου Αθηνών.

15.- Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

16.- Τις 123/98, 219/88 και 243/99 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Μαρκόπουλου Μεσογαίας.

17.- Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

18.Τις 1/συν.31/28.4.1999 και 1/συν 50/26.1.2000 γνωμοδοτήσεις της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού της Αθήνας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του δήμου Μαρκόπουλου Μεσογαίας (Ν. Αττικής), που έχει εγκριθεί με την 52613/2582/18.8.1997 (Δ΄ 916) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με:

Α. Την τροποποίηση και επέκταση των ορίων γενικού πολεοδομικού σχεδίου - και την πολεοδομική οργάνωση του δήμου για πληθυσμιακό μέγεθος 18.913 κατοίκων (πληθυσμός έτους 2020) όπως φαίνεται στο χάρτη Π1 σε κλίμακα 1:10.000 ως εξής:

α) Την επέκταση των ορίων του ΓΠΣ σε συνολική έκταση 1450 στρ. για την ένταξη εντός αυτών:

- της περιοχής βόρεια του οικισμού και τη δημιουργία της πολεοδομικής ενότητας 5.
- της περιοχής νότια-ανατολικά του οικισμού και τη δημιουργία της πολεοδομικής ενότητας 4.
- για την ένταξη της περιοχής ανατολικά του οικισμού εντός των ορίων της πολεοδομικής ενότητας 2.

- για την ένταξη της περιοχής νοτιο-ανατολικά του οικισμού εντός των ορίων της πολεοδομικής ενότητας 3.

β) Την επέκταση των ορίων του ΓΠΣ για την ένταξη εντός αυτού ζωνών άλλων χρήσεων πλην κατοικίας και ειδικότερα :

- επιχειρηματικού πάρκου σε έκταση 1200 στρ.

- βιομηχανικού πάρκου (ΒΙΠΑ) προς εξυγίανση σε έκταση 1200 στρ. για εγκαταστάσεις χονδρεμπορίου και δευτερογενούς και τριτογενούς τομέα.

- Πάρκου κυκλοφοριακής αγωγής νοτιοδυτικά του οικισμού σε έκταση 150 στρ.

- Πολιτιστικών δραστηριοτήτων και τουρισμού υπερτοπικού επιπέδου βορειοανατολικά του οικισμού σε έκταση 230 στρ.

γ) Την τροποποίηση των ορίων του ΓΠΣ στην περιοχή του βιοτεχνικού και βιομηχανικού πάρκου νότια του οικισμού με την αφαίρεση τμήματος της παραπάνω περιοχή από τα όρια του ΓΠΣ.

Β. Την τροποποίηση της μέσης πυκνότητας και του μέσου συντελεστή δόμησης στις πολεοδομικές ενότητες 1, 2 και 3 και τον καθορισμό των μεγεθών αυτών στις νέες πολεοδομικές ενότητες 4 και 5 και στις ζώνες άλλων χρήσεων πλην κατοικίας όπως φαίνονται στον ίδιο χάρτη Π-1 και στον παρακάνω πίνακα :

Πολεοδομική Ενότητα	Μέση Πυκνότητα	Μέσος Σ.Δ.
Π.Ε.1	60 κατ/Ha	1.3
Π.Ε.2	52 κατ/Ha	0.83
Π.Ε.3	55 κατ/Ha	1
Π.Ε.4	45 κατ/Ha	0.6
Π.Ε.5	45 κατ/Ha	0.6
Επιχειρηματικό πάρκο		
ΒΙΠΑ προς εξυγίανση		0.6

Γ. Τον καθορισμό των παρακάτω χρήσεων όπως φαίνεται στο χάρτη Π1 και ειδικότερα:

α) Αμιγούς κατοικίας όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 2 του από 23.2.1987 π.δ/τος (Δ΄ 166) σε περιοχές των Π.Ε. 1, 2, 3 και σε περιοχές των επεκτάσεων 2, 3, 4 και 5.

β) Γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 3 του ως άνω Π.Δ/τος σε περιοχές των Π.Ε. 1, 2, 3 και σε περιοχές των επεκτάσεων 4 και 5.

γ) Πολεοδομικού κέντρου, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 4 του ίδιου ως άνω Π.Δ/τος, σε περιοχές των Π.Ε. 1, 2, 3.

δ) Πολεοδομικού κέντρου όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 4 του παραπάνω Π.Δ/τος με εξαίρεση την κατοικία (περ. 1) στη ζώνη του επιχειρησιακού πάρκου.

ε) Βιομηχανικού πάρκου (ΒΙΠΑ) προς εξυγίανση, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 5 του παραπάνω Π.Δ/τος όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 του από 8.12.1990 Π.Δ/τος (Δ΄ 706) με εξαίρεση την κατοικία (περ. 7 του άρθρου 5) στη ζώνη του ΒΙΠΑ προς εξυγίανση.

στ) Τουρισμού - αναψυχής, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 8 του παραπάνω Π.Δ/τος,όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 18α του άρθρου 6 του Ν. 2160/1993 (Α΄ 118) στην ζώνη πολιτιστικών δραστηριοτήτων και τουρισμού υπερτοπικού επιπέδου με εξαίρεση τα καζίνο (περ. 17, παρ. 18α του άρθρου 6 του παραπάνω νόμου).

ζ) Πράσινου - ελεύθερων χώρων όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 9 του ως άνω Π.Δ/τος, στην ζώνη πάρκου κυκλοφοριακής αγωγής.

η) Στις τουριστικές ζώνες Χαμολιάς και Πούντας επιτρέπεται η δημιουργία τουριστικής εγκατάστασης μετά από σύμφωνη γνώμη του Υπουργείου Πολιτισμού και έγκριση του σχεδίου γενικής διάταξης από την εκτελεστική επιτροπή του Οργανισμού Αθήνας.Ειδικότερα,στην περιοχή της Πούντα η τουριστική εγκατάσταση συνδέεται με την μαρίνα.

Δ. Τη γενική εκτίμηση των αναγκών σε γη (Ha) για κοινωνική υποδομή επιπέδου πολεοδομικών ενοτήτων και επιπέδου πόλης, όπως διαμορφώνεται μετά τις επεκτάσεις και φαίνεται στον πίνακα «Ανάγκες σε κοινωνικό εξοπλισμό».

Ε. Την τροποποίηση και οργάνωση του βασικού οδικού δικτύου όπως φαίνεται στον χάρτη Π-1 και τη δημιουργία ζώνης υψηλού πρασίνου κατά μήκος των προτεινόμενων νέων αξόνων κυκλοφορίας πλάτους όχι μικρότερου των 50 μ.

ΣΤ. Συνοπτικό αντίτυπο του παραπάνω χάρτη Π1 και ενός πίνακα που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 9573/2000 πράξη του δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την παρούσα απόφαση.

Ζ. Εντός της περιοχής του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερα ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία πλήρης φάκελος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία, μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας απόφασης, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α΄ 210).

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

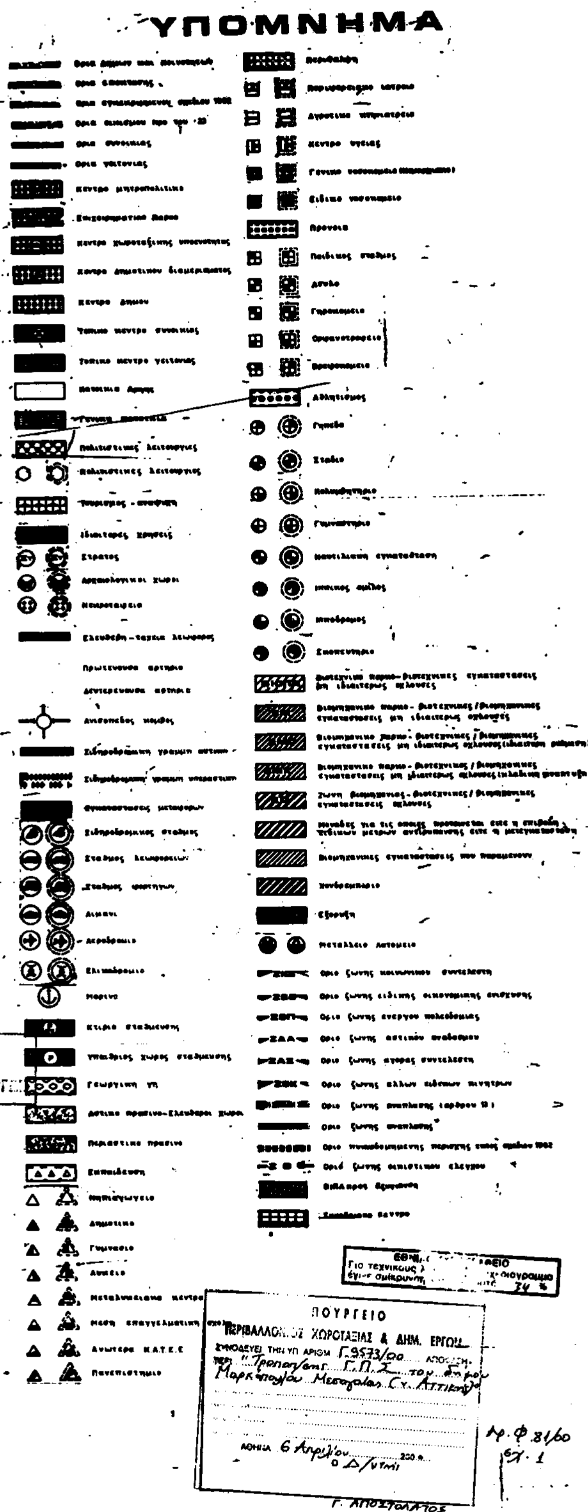
Αθήνα, 6 Απριλίου 2000

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ


4
2
3
5
Δ. Μαρκ.
Κ. Καλυβιων Βορ.


Δ. Μαρκ. Μεσογαιας
Βορ.
Κ. Κουβαρα



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΘΗΝΑΣ
ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ & ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Γ.Π.Σ	ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ		
ΘΕΜΑ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Γ.Π.Σ ΠΕΡΙΟΧΗ: Δ. ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ Μ.		ΑΠΟΦΑΣΗ ΣΕ:	ΧΑΡΤΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000	ΑΘΗΝΑ	ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΦΕΚ:	Π-1

Αριθ. 9561/1700 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Κανδάνου (Ν. Χανίων) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάσεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν.1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α΄ 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις (Α΄ 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Την υπ' αριθμ. 103326/1281/5.12.1996 απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα, και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων - πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (1126Β΄/16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 9).

5. Την από 21.4.1999 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 19.5.1999 σύμφωνη γνώμη του φερόμενου ιδιοκτήτη Άρτεμη Κανταράκη (αρ.πρ .ΥΠΕΧΩΔΕ 13654/3816/24.5.1999).

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1.- Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Κανδάνου (Ν. Χανίων), φερομένου ως ιδιοκτησία Άρτεμη Κανταράκη, όπως φαίνεται με διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αρ. 9561/2000 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2.- Ως διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο καθώς και ο κατεδαφισμένος ημιϋπαίθριος χώρος (σκεπαστός εξώστης) που υπήρχε στην πρόσοψη του κτιρίου, η ανακατασκευή του οποίου επιτρέπεται όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο, διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε με την ίδια ως άνω πράξη του Προϊσταμένου της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

3.- Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο επιτρέπονται οι εργασίες επισκευής και συντήρησης που συντείνουν στην αποκατάσταση του αρχικού κτιρίου (στο τυπολογικό, μορφολογικό,κατασκευαστικό και διακοσμητικό επίπεδο) και γίνονται κατά τρόπο συμβατό με την κατασκευαστική δομή και τεχνική του κτιρίου.

4.- Επιτρέπεται, πλην της κατοικίας,η χρήση του διατηρητέου κτιρίου ως «τουριστικού ξενώνα».

5.- Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο, πλην των αναγκαίων επιγραφών, περιορισμένων διαστάσεων, που υποδηλώνουν τη χρήση του.

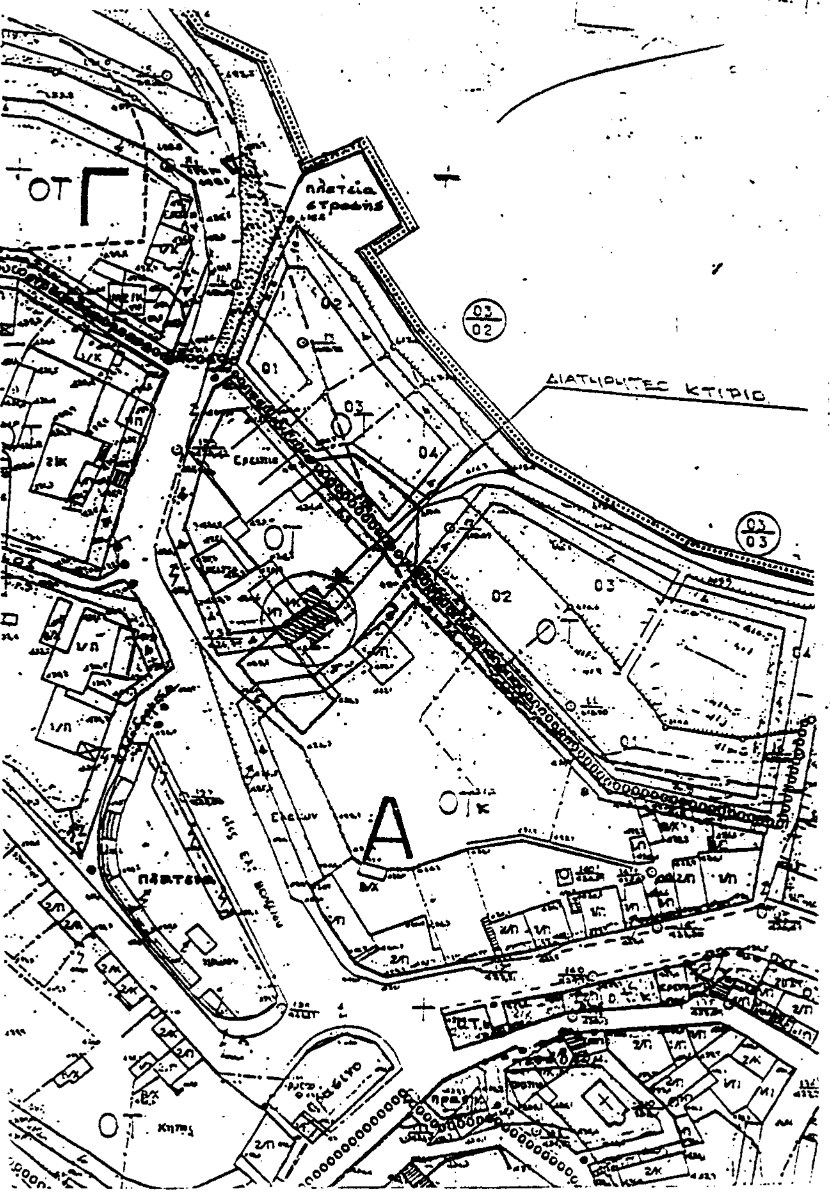
6.- Για οποιαδήποτε περαιτέρω επέμβαση στο εξωτερικό περίβλημα του κτιρίου ή τους εσωτερικούς του χώρους, πλην εκείνων που έχουν εγκριθεί με το αριθ. 257/25.5.1998 πρακτικό της ΕΠΑΕ Ν. Χανίων απαιτείται νέα έγκριση της ΕΠΑΕ.

7.- Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Απριλίου 2000

Ο Γενικός Γραμματέας
ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

περιοχη : ΚΑΝΤΑΝΟΣ ΧΑΝΙΩΝ ΚΡΗΤΗΣ

θεμα: ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΚΑΝΤΑΡΑΚΗ ΑΡΤΕΜΗ

ημερομηνια: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ κλιμακα 1:1000

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ. ΑΡΙΘΜ. Γ.9561/00 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡ. "Χαρακτηρισμού ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εκτός των εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίου του οικ. Κανδάνου (Ν. Χανίων) & καθορισμού ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης αυτού"
ΑΘΗΝΑ 3 Απριλίου 2000
Ο Δ/ντής

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ. Φ.72/00
Σχ. 2

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δημος Καντανου
ΦΕΚ 36 Α 12/2/48
ΦΕΚ 272Α 29/11/1950
ΦΕΚ 315 Α 5/11/1950
ΤΟΜΕΑΣ Α
καλυψη 70% οροφοι 2
Αρτιοτητα 10-14-200
Παρεκκλιση 8-14-200

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΓ- ΟΓ

α. ΡΓ ΙΕ΄ οριζεται απο τα σημεια Ι νοτιανατολικη γωνια οικιας, Ε΄ βορειο ανατολικη γωνια οικιας ΙΕ΄=13,25 m

β. ΕΕ΄= 4,85 , Ε΄Ε΄΄= 1,20 Ε΄Ε΄΄΄= 4,70 m
τα σημεια Ι΄ Ε΄Ε΄΄ σε ευθεια
οι ΟΓ//ΡΓ σε αποσταση 4,00 m

ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

$E_{οικ\ ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ}$ = 11,75×17,95 + 2,00×12,85 − 3,70×8,45 = 205,35 m²

$E_{ρυμοτομουμενο\ Ε΄ΖΗΘΙΕ΄Ε΄}$ = 3,50×17,95 + 0,5×1,20×4,70 + 2,00×5,50 = 76,65 m²

$E_{ΑΒΓΔΕ΄Ε΄ΙΑ}$ = 17,95×8,25 − 8,45×3,70 − 0,5×1,20×4,70 = 114,00 m²

$E_{ΗΘΘ΄Η΄Η}$ = 7,35×2,00 = 14,70 m²

ΥΠΑΡΧΟΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

$E_{καλυψης}$ = 4,55×13,25 + 3,70×4,80 = 78,05 < 79,80 = 0,7×114,00 m²

$E_{ισογειου}$ = 4,55×13,25 + 3,70×4,80 = 78,05 m²

$E_{οροφου}$ = 8,45×4,55 + 4,80×5,90 = 66,77 m²

$Σ_{δομησης}$ = 78,05 + 66,77 = 144,82 m²

$E_{ημιυπαιθριου}$ = 3,50×4,95 = 17,33 μ²

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Συνοδεύει την υπ' αριθμ. Γ. 9561/00 απόφαση περί "Χαρακτηρισμού ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός ...
ΑΘΗΝΑ 3 Απριλίου 2000
Ο Δ/ντής
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΡΙΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

περιοχη : ΚΑΝΤΑΝΟΣ ΧΑΝΙΩΝ ΚΡΗΤΗΣ

Αρ. Φ. 72/οc
6Χ.2

θεμα: ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΑΝΤΑΡΑΚΗ ΑΡΤΕΜΗ

ημερομηνια	κλιμακα 1:100